



## OFFRE D'EMPLOI - CHARGE DE MISSIONS PATRIMOINE F/H

Le Groupe **Compagnie du Mont-Blanc** (900 salariés en haute saison), l'un des leaders français de son secteur d'activité, exploitant dans le cadre de délégations de service public des domaines skiables et des sites d'excursion, **recrute pour sa société mère basée à Chamonix**, dans le cadre d'un proche départ à la retraite, un(e) **Chargé(e) de missions Patrimoine F/H en contrat à durée indéterminée** à temps plein.

Vous serez chargé(e), sous la responsabilité de la Responsable du Patrimoine, de la **surveillance et de la conservation de l'état du parc immobilier**. Vous interviendrez en support des chefs d'exploitation des sites pour le **suivi opérationnel de l'entretien et de la maintenance des bâtiments**.

A ce titre, vous .....

- Procéderez à une analyse régulière et critique de l'état de chaque bâtiment, et dresserez un bilan de la situation.
- Participerez à l'élaboration des plans de maintenance des bâtiments structurants, et veillerez à leur mise en œuvre.
- Vous assurerez de la mise à jour du tableau d'inventaire du parc (année de construction, catégorie, plans, caractéristiques, surfaces), en particulier à l'issue d'opérations neuves ou de rénovation (DOE, DIUO).
- Visiterez annuellement, de manière exhaustive, les différents bâtiments avec la responsable du patrimoine pour répertorier les désordres apparus ou signalés. Vous établirez un rapport annuel de visite.
- Renseignerez et tiendrez à jour les fichiers de suivi des bâtiments et les dossiers correspondants.
- Effectuerez, dans la limite de votre périmètre de responsabilités, les visites avec les fournisseurs pour l'établissement des devis nécessaires aux préparations budgétaires. Vous analyserez techniquement et financièrement ces offres.
- Assisterez les Chefs d'exploitation dans la mise au point des plans de prévention, en participant aux visites préalables à tout chantier.
- Ferez établir, dans la limite de votre périmètre de responsabilités, les commandes et assurerez le suivi de réalisation, en relation avec les Chefs d'exploitation concernés.
- Superviserez les visites de maintenance des prestataires, en assistance à la responsable du patrimoine (validation des plannings de visite avec les exploitants, réception, diffusion et archivage des rapports au besoin).
- Accompagnerez de manière ponctuelle les intervenants pour vous assurer de la qualité des prestations au regard des contrats signés.
- Serez attentif(ve) au respect des process et procédures (démarche QSEE), et participerez à la démarche énergétique de l'entreprise.

### **Profil recherché**

Pour ce poste, il vous faut ....

- Aimer le contact humain. Avoir un bon relationnel. Faire preuve d'une équité totale.
- Disposer de solides connaissances de base en maintenance des bâtiments (tous corps d'état).
- Etre vraiment à l'aise avec les outils bureautiques (Word et Excel > tests à prévoir).
- Avoir une capacité d'analyse et de synthèse (test à prévoir). Disposer de qualités rédactionnelles certaines.
- Faire preuve de polyvalence.
- Etre rigoureux(se) dans la gestion des tâches qui vous sont confiées.

Vous êtes titulaire d'un bac+2 type BTS Bâtiment, ou justifiez d'une expérience significative dans le milieu du bâtiment tous corps d'état

### **Les plus**

Vous avez une vraie sensibilité à notre environnement métier et plus généralement à l'environnement de la Montagne.

### **Eléments contractuels**

Rémunération selon profil et expérience. Autres avantages : participation aux résultats de l'entreprise ; intéressement ; PEE ; Frais de santé et prévoyance ; Chèques de table.

Candidature à déposer **au plus tard le 31 mai 2021** sur notre plateforme de recrutement <https://compagniedumontblanc.softy.pro/offres>. **Poste à pourvoir à compter du 15 juin 2021**